

**ASSEMBLÉE NATIONALE**

9 février 2009

LOGEMENT ET LUTTE CONTRE L'EXCLUSION - (n° 1207)

Commission	
Gouvernement	

**SOUS-AMENDEMENT**

N° 1078

présenté par  
le Gouvernement

-----  
à l'amendement n° 297 (rect.) de M. Piron  
-----

**APRÈS L'ARTICLE 39**

À la première phrase de l'alinéa 3, après le mot :

« sur »,

insérer les mots :

« l'avis d'échéance et portée sur ».

**EXPOSÉ SOMMAIRE**

Ce sous-amendement apporte les précisions suivantes à l'amendement 297 :

- prévoir que cette contribution est inscrite sur l'avis d'échéance et portée sur la quittance remise au locataire, plutôt qu'uniquement sur la quittance ;
- préciser que cette contribution est fixe et non révisable, ce qui protège les locataires ;
- apporter enfin une modification rédactionnelle : substituer à la notion de « niveau de performance énergétique minimale » la notion de niveau minimal de performance énergétique.