

**ASSEMBLÉE NATIONALE**

5 novembre 2010

---

**LOI DE FINANCES POUR 2011 - (n° 2824)**  
(Seconde partie)

Commission	
Gouvernement	

**AMENDEMENT**

N° II - 216

présenté par  
M. Heinrich-----  
**ARTICLE ADDITIONNEL****APRÈS L'ARTICLE 60, insérer l'article suivant :**

I. – Le code général des impôts est ainsi modifié :

1° Le I. de l'article 1522 est ainsi rédigé :

« I. – a) Jusqu'au 5 août 2004, la taxe est établie d'après le revenu net servant de base à la taxe foncière, définie par l'article 1388. La base d'imposition des logements occupés par les fonctionnaires et les employés civils ou militaires visés à l'article 1523 est égale à leur valeur locative déterminée dans les conditions prévues à l'article 1494 et diminuée de 50 %.

« b) Au plus tard le 5 août 2014, la taxe comprend deux parts :

« – une part fixe, établie d'après le revenu net servant de base à la taxe foncière, défini par l'article 1388. La base d'imposition des logements occupés par les fonctionnaires et les employés civils ou militaires visés à l'article 1523 est égale à leur valeur locative déterminée dans les conditions prévues à l'article 1494 et diminuée de 50 %;

« – une part variable, calculée en fonction du service rendu et du coût. Le montant de cette part variable devra prendre en compte la nature et le poids et/ou le volume et/ou le nombre d'enlèvement des déchets.

« Cette part peut, en raison des caractéristiques de l'habitat, prévoir, pour les résidences constituées en habitat vertical ou pavillonnaire, une part globale calculée en fonction du nombre de résidents ou de la masse des déchets produits exprimée en volume ou en poids.

---

« La personne morale ou physique chargée de la gestion de la résidence est alors considérée comme l'utilisateur du service public et procède à la répartition de la part variable entre les foyers. » ;

2° Au quatrième alinéa de l'article 1609 *quater*, à la première phrase du dernier alinéa du I de l'article 1609 *quinquies* C, au 1. du III de l'article 1636 B *sexies*, après le mot : « taux », sont insérés les mots : « et le montant de la part variable » ;

3° Au premier alinéa de l'article 1639 A, après le mot : « produit », sont insérés les mots « montant de la part variable de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, ».

II. – Un décret détermine les conditions de refacturation transparente et régulière de la taxe par le propriétaire à l'utilisateur.

### **EXPOSÉ SOMMAIRE**

Cet amendement vise à établir les modalités concrètes de généralisation de la tarification incitative issue de l'article 46 de la loi du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en oeuvre du Grenelle de l'environnement. Cet article impose en effet aux collectivités d'intégrer dans un délai de cinq ans, dans la TEOM ou la REOM, une part incitative « devant prendre en compte la nature et le poids et/ou le volume et/ou le nombre d'enlèvement des déchets ». Or la rédaction actuelle des articles du code général des impôts relatifs à l'établissement de la TEOM ne comporte pas les précisions opérationnelles pour mettre en oeuvre la tarification incitative.