ASSEMBLÉE NATIONALE

19 juillet 2013

ACCÈS AU LOGEMENT ET URBANISME RÉNOVÉ - (N° 1179)

Rejeté

AMENDEMENT

N ° CE628

présenté par

Mme Bonneton, Mme Allain, M. de Rugy, Mme Abeille et M. Alauzet

ARTICLE 23

Après l'alinéa 34, insérer l'alinéa suivant :

« Les représentants des locataires siègent avec voix consultative au sein de l'assemblée générale de copropriété selon des modalités définies par décret. »

EXPOSÉ SOMMAIRE

Les décisions des assemblées générales des copropriétés ont des incidences directes sur la vie des locataires. Les décisions peuvent même conduire certains locataires à devoir quitter leur logement. Dans certaines copropriétés les locataires sont plus nombreux à vivre dans la copropriété que les propriétaires eux-mêmes. De ce fait, les locataires sont les premiers intéressés par les décisions des assemblées générales et devraient donc être a minima consultés.