

ASSEMBLÉE NATIONALE

29 août 2019

ORIENTATION DES MOBILITÉS - (N° 2135)

Non soutenu

AMENDEMENT

N ° CD625

présenté par

M. Cesarini, M. Larsonneur et Mme Piron

ARTICLE 22 BIS AAA

À l'alinéa 2, après le mot :

« frais »,

insérer les mots :

« et pour leur usage personnel ou celui des occupants de leur logement ».

EXPOSÉ SOMMAIRE

L'article 22 *bis* AAA, dans sa rédaction actuelle qui met les travaux d'aménagement de stationnement sécurisé pour vélos à la charge exclusive du copropriétaire qui en ferait la demande, pourrait conduire à des situations à la fois absurdes et injustes financièrement : un ou plusieurs copropriétaires acceptent ou s'opposent à la réalisation des travaux mais n'en financent nullement la réalisation, puis occupent (eux-mêmes ou leurs locataires) les stationnements réalisés par le ou les copropriétaires ayant financé les travaux. Pour prévenir la survenue de ces situations, il convient soit de prévoir que les travaux sont financés et réalisés classiquement par la copropriété qui les a validés en assemblée générale, soit les stationnements réalisés aux frais d'un seul copropriétaire sont réservés à son usage exclusif ou à celui des occupants de son logement.

L'amendement vise à se prémunir contre ces potentielles incohérences.