

ASSEMBLÉE NATIONALE

24 juin 2020

PLFR POUR 2020 - (N° 3074)

Commission	
Gouvernement	

Rejeté

AMENDEMENT

N° 967

présenté par

Mme Pinel, M. Castellani, M. Pupponi, M. Philippe Vigier, M. Acquaviva, M. Colombani,
M. Charles de Courson, Mme Dubié, Mme Frédérique Dumas, M. Favennec Becot, Mme Josso,
M. François-Michel Lambert, M. Lassalle et M. Pancher

ARTICLE ADDITIONNEL**AVANT L'ARTICLE 2, insérer l'article suivant:**

I. – L'article 200 *quater* du code général des impôts est ainsi modifié :

1° Après le premier alinéa du 1, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Pour les dépenses engagées du 1^{er} juillet 2020 au 31 décembre 2020, ce crédit d'impôt s'applique aux résidences secondaires situées en zone C définie par l'arrêté du 1^{er} août 2014 pris en application de l'article R. 304-1 du code de la construction et de l'habitation ».

2° Le c du 2° du 4 *bis*, il est inséré un *d* ainsi rédigé :

« *d*. Les conditions de ressources prévues au *a* du présent 4 *bis* ne sont pas applicables pour les dépenses engagées aux résidences secondaires situées en zone C définie par l'arrêté du 1^{er} août 2014 pris en application de l'article R. 304-1 du code de la construction et de l'habitation ».

II. – La perte de recettes résultant pour l'État du I ci-dessus est compensée, à due concurrence, par la création d'une taxe additionnelle aux droits mentionnés aux articles 575 et 575 A du code général des impôts.

III. – Le I n'est applicable qu'aux sommes venant en déduction de l'impôt dû.

EXPOSÉ SOMMAIRE

Le secteur du BTP, après avoir été mis à l'arrêt au cours des premiers mois de l'épidémie, subit de plein fouet les conséquences de la crise sanitaire. Aussi, pour assurer une reprise rapide cette activité, des mesures fortes sont attendues à court terme.

L'objet de cet amendement est de rendre éligibles au crédit d'impôt en faveur de la transition énergétique (CITE) les travaux effectués en zone C soit 70 % du territoire national.

En plus de favoriser une relance verte du BTP et de mobiliser l'épargne accumulée par les Français ces derniers mois, l'extension du CITE aux résidences secondaires situées en zone C présente d'autres avantages. En effet, le marché des résidences secondaires représente 9 % des logements en France, or ce parc de logements ne bénéficie à ce jour d'aucune mesure de soutien. Par ailleurs, en limitant le bénéfice aux logements en zone C, ce dispositif apporte un soutien opportun aux TPE/PME situées dans ces territoires où l'activité liée à la rénovation énergétique demeurerait faible même avant la crise sanitaire.