



TEXTE ADOPTÉ n° 422

« Petite loi »

---

# ASSEMBLÉE NATIONALE

CONSTITUTION DU 4 OCTOBRE 1958

TREIZIÈME LÉGISLATURE

SESSION ORDINAIRE DE 2009-2010

23 février 2010

---

---

## PROJET DE LOI

**de finances rectificative pour 2010.**

*L'Assemblée nationale a adopté, dans les conditions prévues à l'article 45, alinéa 3, de la Constitution, le projet de loi dont la teneur suit :*

---

Voir les numéros :

*Assemblée nationale* : 1<sup>ère</sup> lecture : **2239, 2268** et T.A. **413, 2307**. Commission mixte paritaire : **2313**.

*Sénat* : 1<sup>ère</sup> lecture : **276, 278, 283, 284** et T.A. **60** (2009-2010).  
Commission mixte paritaire : **305** (2009-2010).

---



PREMIÈRE PARTIE  
CONDITIONS GÉNÉRALES DE L'ÉQUILIBRE FINANCIER  
TITRE I<sup>ER</sup>  
DISPOSITIONS RELATIVES AUX RESSOURCES

*RESSOURCES AFFECTÉES*

**Articles 1<sup>er</sup> A et 1<sup>er</sup>B**

*(Suppression maintenue)*

**Article 1<sup>er</sup> C**

Au II de l'article 48 de la loi n° 2009-1673 du 30 décembre 2009 de finances pour 2010, l'année : « 2010 » est remplacée par l'année : « 2009 ».

**Article 1<sup>er</sup>**

- ① I. – Les personnes morales mentionnées aux articles L. 511-1 et L. 531-4 du code monétaire et financier qui, au jour de l'entrée en vigueur de la présente loi, exploitent une entreprise en France au sens du I de l'article 209 du code général des impôts, acquittent une taxe exceptionnelle. Cette taxe est affectée, dans la limite de 360 millions d'euros, à l'établissement public OSEO en vue de financer une dotation en capital exceptionnelle au titre de sa mission de service public de financement de l'innovation et des petites et moyennes entreprises.
- ② II. – La taxe est assise sur la part variable des rémunérations attribuées, au titre de l'année 2009, par les personnes morales mentionnées au I, à ceux de leurs salariés, professionnels des marchés financiers dont les activités sont susceptibles d'avoir une incidence significative sur l'exposition aux risques de l'entreprise, ainsi qu'aux professionnels de marché sous le contrôle desquels opèrent ces salariés.
- ③ La part variable des rémunérations mentionnée à l'alinéa précédent correspond au montant brut de l'ensemble des éléments de rémunérations attribués à ces salariés au titre de l'année 2009 en considération de leurs performances individuelles ou collectives, y compris lorsque leur versement et leur acquisition définitive sont sous condition, à l'exception des sommes leur revenant au titre de l'intéressement ou de la participation

des salariés aux résultats de l'entreprise en application du livre III de la troisième partie du code du travail.

- ④ Les éléments de rémunération qui entrent dans l'assiette de la taxe sont pris en compte quelle que soit l'année de leur versement ou celle au cours de laquelle leur acquisition est définitive.
- ⑤ Lorsque la part variable prend la forme d'une attribution d'options sur titres, d'actions gratuites ou d'autres titres consentis à des conditions préférentielles, y compris lorsque cette attribution est effectuée par une société mère ou filiale de l'entreprise dans laquelle le salarié exerce son activité, l'assiette est égale à la juste valeur de ces options, actions ou titres à la date de leur attribution, telle qu'elle est estimée pour l'établissement des comptes consolidés pour les sociétés appliquant les normes comptables internationales adoptées par le règlement (CE) n° 1606/2002 du Parlement européen et du Conseil, du 19 juillet 2002, sur l'application des normes comptables internationales.
- ⑥ Seule la part variable de la rémunération individuelle qui excède 27 500 € est prise en compte dans l'assiette de la taxe.
- ⑦ III. – Le taux de la taxe est de 50 %.
- ⑧ IV. – La taxe est exigible au premier jour du mois qui suit l'entrée en vigueur de la présente loi. Lorsque tout ou partie de la part variable des rémunérations définie au II est attribué après cette date, la taxe correspondante est exigible au premier jour du mois suivant la décision d'attribution.
- ⑨ La taxe est déclarée et liquidée dans les vingt-cinq jours de son exigibilité sur une déclaration dont le modèle est fixé par l'administration.
- ⑩ Elle est acquittée lors du dépôt de cette déclaration.
- ⑪ V. – Dans le cas où le montant de la part variable des éléments de la rémunération finalement versés ou acquis aux salariés est inférieur au montant compris dans l'assiette de la taxe, aucune restitution n'est opérée.
- ⑫ VI. – La taxe est recouvrée et contrôlée selon les procédures et sous les mêmes sanctions, garanties et privilèges que la taxe sur la valeur ajoutée. Les réclamations sont présentées, instruites et jugées selon les règles applicables à cette même taxe.

## **Article 2**

- ① I. – L'article 61 de la loi n° 2004-1484 du 30 décembre 2004 de finances pour 2005 est ainsi modifié :
- ② 1° Au *f*, le taux : « 36,28 % » est remplacé par le taux : « 33,36 % » ;
- ③ 2° Il est ajouté un *i* ainsi rédigé :
- ④ « *i*) Une fraction égale à 2,92 % est affectée au budget général de l'État. »
- ⑤ II. – Au 10° du II de l'article L. 131-8 du code de la sécurité sociale, le pourcentage : « 37,95 % » est remplacé par le pourcentage : « 33,36 % ».

## **Article 2 bis**

Au tableau B du 1 de l'article 265 du code des douanes, à l'indice d'identification 53, le montant : « 24,78 » est remplacé par le montant : « 28,71 ».

## **Article 2 ter**

- ① L'article 265 du code des douanes est ainsi modifié :
- ② 1° Aux premier et troisième alinéas du 2, les mots : « à l'indice d'identification 11 » sont remplacés par les mots : « aux indices d'identification 11 et 11 *ter* » ;
- ③ 2° Au premier alinéa du 4, après les mots : « indices d'identification 11 », est inséré l'indice : « , 11 *ter* ».

## **Article 2 quater**

- ① Le début du premier alinéa de l'article L. 311-15 du code de l'entrée et du séjour des étrangers et du droit d'asile est ainsi rédigé :
- ② « Tout employeur qui embauche un travailleur étranger ou qui accueille un salarié détaché temporairement par une entreprise non établie en France dans les conditions prévues au titre VI du livre II de la première partie du code du travail acquitte, ... (*le reste sans changement*). »

*AUTRES DISPOSITIONS*

**Articles 3 A et 3 B**

*(Supprimés)*

.....

**Article 4**

- ① I. – La gestion des fonds versés à partir des programmes créés par la présente loi de finances rectificative peut être confiée, dans les conditions prévues par le présent article et nonobstant toute disposition contraire de leurs statuts, à l'Agence nationale de la recherche ainsi qu'à d'autres établissements publics de l'État et à des sociétés dans lesquelles l'État détient directement ou indirectement une majorité du capital ou des droits de vote. La liste de ces autres établissements et de ces sociétés est fixée par décret.
- ② Après avis de la commission de surveillance, la Caisse des dépôts et consignations peut également concourir à la gestion de ces fonds, pour le compte de l'État ou des établissements et sociétés mentionnés au premier alinéa.
- ③ II. – A. – Pour chaque action du programme d'investissements, les conditions de gestion et d'utilisation des fonds mentionnés au I font préalablement à tout versement l'objet d'une convention entre l'État et chacun des organismes gestionnaires. Cette convention, qui ne peut être conclue pour une durée supérieure à dix ans, est publiée au *Journal officiel* et précise notamment :
- ④ 1° Les objectifs à atteindre par l'organisme gestionnaire et les indicateurs mesurant les résultats obtenus ;
- ⑤ 2° Les modalités d'instruction des dossiers conformément à un cahier des charges approuvé par arrêté du Premier ministre ainsi que les dispositions prises pour assurer la transparence du processus de sélection ;
- ⑥ 2° *bis* Les modalités d'utilisation des fonds par l'organisme gestionnaire ainsi que les conditions selon lesquelles l'État contrôle cette utilisation et décide en dernier ressort de l'attribution des fonds ;

- ⑦ 2° *ter* Les modalités du suivi et de l'évaluation de la rentabilité des projets d'investissement financés ainsi que les conditions dans lesquelles est organisé, le cas échéant, l'intéressement financier de l'État au succès des projets ;
- ⑧ 3° L'organisation comptable, en particulier la création d'un ou plusieurs comptes particuliers, et les modalités d'un suivi comptable propre ainsi que de l'information préalable de l'État sur les paiements envisagés ;
- ⑨ 4° Le cas échéant, les conditions dans lesquelles les fonds versés sont, pour un montant déterminé, conservés pour produire intérêt par l'organisme gestionnaire ou par le bénéficiaire auquel il les attribue.
- ⑩ B. – Les commissions chargées des finances et les autres commissions compétentes de l'Assemblée nationale et du Sénat reçoivent, pour information et avant leur signature, les conventions prévues au premier alinéa du A ainsi que leurs éventuels avenants.
- ⑪ Les commissions concernées peuvent adresser au Premier ministre toutes observations qui leur paraissent utiles à propos de ces conventions et de leurs avenants.
- ⑫ C. – Les conditions de gestion et d'utilisation des fonds conservés pour produire intérêt attribués par l'Agence nationale de la recherche font également, préalablement à tout versement et selon les modalités prévues au présent II, l'objet d'une convention conclue entre l'Agence nationale de la recherche et l'organisme bénéficiaire, soumise à l'approbation de l'État et publiée au *Journal officiel*.
- ⑬ II *bis* A. – Les fonds sont obligatoirement déposés chez un comptable du Trésor, y compris ceux gérés par la Caisse des dépôts et consignations pour le compte de l'État ou des autres organismes mentionnés au I ainsi que ceux relevant du 4° du A du II attribués par l'Agence nationale de la recherche à leurs bénéficiaires. Le dépôt au Trésor des fonds mentionnés au même 4° ouvre droit à une rémunération dont les modalités et le taux sont fixés par arrêté conjoint des ministres chargés de l'économie et du budget. Les commissions chargées des finances de l'Assemblée nationale et du Sénat sont informées trimestriellement de la situation et des mouvements des comptes des organismes gestionnaires sur lesquels sont déposés les fonds.
- ⑭ Les redéploiements modifiant la répartition initiale des fonds entre les différentes actions du programme d'investissements sont approuvés par le

Premier ministre, après information des commissions chargées des finances et des autres commissions compétentes de l'Assemblée nationale et du Sénat.

- ⑮ II *bis* B. – Le comité de surveillance des investissements d'avenir, qui comprend notamment quatre députés et quatre sénateurs membres respectivement des commissions chargées des finances et des autres commissions compétentes, désignés par le président de leur assemblée respective, évalue le programme d'investissements et dresse un bilan annuel de son exécution.
- ⑯ Il s'appuie en tant que de besoin sur le commissaire général à l'investissement et sur les organismes chargés de la gestion des fonds consacrés aux investissements d'avenir. Il transmet chaque année au Parlement et au Premier ministre un rapport sur ses travaux.
- ⑰ Un décret précise les conditions d'application du présent II *bis* B.
- ⑱ II *bis*. – Le Gouvernement présente, en annexe générale au projet de loi de finances de l'année, un rapport décrivant, pour les années précédentes, l'année en cours et les années à venir, les conséquences sur les finances publiques des investissements financés par les crédits ouverts sur les programmes créés par la présente loi de finances rectificative. Ce rapport présente en particulier leurs conséquences sur le montant des dépenses publiques, des recettes publiques, du déficit public et de la dette publique, en précisant les administrations publiques concernées.
- ⑲ III. – Le Gouvernement dépose chaque année jusqu'en 2020, en annexe générale au projet de loi de finances de l'année, un rapport relatif aux investissements financés par les crédits ouverts sur les programmes créés par la présente loi de finances rectificative. Pour chacune des missions concernées, ce rapport présente notamment :
  - ⑳ 1° Les investissements prévus et en cours de réalisation, en justifiant le choix des projets et en présentant l'état d'avancement des investissements ;
  - ㉑ 2° Les montants dépensés, les moyens financiers prévus pour les années à venir, les modalités de financement mises en œuvre et, le cas échéant, les modifications apportées à la répartition initiale des fonds ;
  - ㉒ 3° Les cofinancements publics et privés attendus et obtenus ;
  - ㉓ 4° Les objectifs poursuivis et les résultats attendus et obtenus, mesurés au moyen d'indicateurs précis dont le choix est justifié ;



- ②4 5° Les retours sur investissement attendus et obtenus ainsi que les méthodes d'évaluation utilisées ;
- ②5 6° Le rôle des organismes mentionnés au I et au 4° du A du II, le contenu et la mise en œuvre des conventions prévues au premier alinéa du A du II, ainsi que les résultats du contrôle par l'État de la qualité de la gestion de ces organismes.
- ②6 Ce rapport est déposé sur le bureau des assemblées parlementaires et distribué au moins cinq jours francs avant l'examen par l'Assemblée nationale, en première lecture, des crédits de la première des missions concernées.
- .....

**Article 4 *ter***

*(Supprimé)*

TITRE II  
**DISPOSITIONS RELATIVES À L'ÉQUILIBRE  
DES RESSOURCES ET DES CHARGES**

.....

SECONDE PARTIE  
**MOYENS DES POLITIQUES PUBLIQUES ET  
DISPOSITIONS SPÉCIALES**

TITRE I<sup>ER</sup>  
**AUTORISATIONS BUDGÉTAIRES POUR 2010**

*CRÉDITS DES MISSIONS*

**Article 6**

- ① I. – Il est ouvert aux ministres, pour 2010, au titre du budget général, des autorisations d'engagement et des crédits de paiement supplémentaires

s'élevant à 34 584 832 039 €, conformément à la répartition par mission donnée à l'état B annexé à la présente loi.

- ② II. – Il est annulé, au titre du budget général, des autorisations d'engagement et des crédits de paiement pour 2010 s'élevant à 1 848 042 029 €, conformément à la répartition par mission donnée à l'état B annexé à la présente loi.

.....

**TITRE II**  
**DISPOSITIONS PERMANENTES**

**Article 8**

- ① I. – Le code rural est ainsi modifié :
- ② 1° L'article L. 741-5 est ainsi rédigé :
- ③ « *Art. L. 741-5.* – L'article L. 741-16 s'applique aux cotisations dues au titre des allocations familiales. » ;
- ④ 2° L'article L. 741-16 est ainsi modifié :
- ⑤ a) Les I et II sont ainsi rédigés :
- ⑥ « I. – Les employeurs relevant du régime de protection sociale des professions agricoles sont exonérés des cotisations patronales dues au titre des assurances sociales pour les travailleurs occasionnels qu'ils emploient.
- ⑦ « Les travailleurs occasionnels agricoles sont des salariés dont le contrat de travail relève du 3° de l'article L. 1242-2 ou de l'article L. 1242-3 du code du travail pour des tâches temporaires liées au cycle de la production animale et végétale, aux travaux forestiers et aux activités de transformation, de conditionnement et de commercialisation de produits agricoles lorsque ces activités, accomplies sous l'autorité d'un exploitant agricole, constituent le prolongement direct de l'acte de production.
- ⑧ « Cette exonération est déterminée conformément à un barème dégressif linéaire fixé par décret et tel que l'exonération soit totale pour une rémunération mensuelle inférieure ou égale au salaire minimum de croissance majoré de 150 % et devienne nulle pour une rémunération mensuelle égale ou supérieure au salaire minimum de croissance majoré de 200 %. Pour le calcul de l'exonération, la rémunération mensuelle et le

salaire minimum de croissance sont définis dans les conditions prévues aux quatrième et cinquième phrases du premier alinéa du III de l'article L. 241-13 du code de la sécurité sociale.

- ⑨ « II. – Les demandeurs d'emploi inscrits à ce titre sur la liste mentionnée au 3° de l'article L. 5312-1 du code du travail depuis une durée fixée par décret sont assimilés à des travailleurs occasionnels lorsqu'ils sont recrutés par contrat à durée indéterminée par un groupement d'employeurs exerçant des activités mentionnées au I. » ;
- ⑩ b) Au III et à la première phrase du IV, les références : « aux I et II » sont remplacées par la référence : « au I » ;
- ⑪ c) Au premier alinéa du VI, les mots : « les taux réduits de cotisations mentionnés au I et » sont supprimés et les mots : « de leur application » sont remplacés par les mots : « d'exonération » ;
- ⑫ d) Au second alinéa du VI, les mots : « des taux réduits », « auxdits taux réduits » et « ils se sont appliqués » sont respectivement remplacés par les mots : « de l'exonération », « à ladite exonération » et « elle s'est appliquée » ;
- ⑬ e) Il est ajouté un VII ainsi rédigé :
- ⑭ « VII. – Le bénéfice des dispositions du présent article ne peut être cumulé avec celui d'une autre exonération totale ou partielle de cotisations patronales ou l'application de taux spécifiques, d'assiettes ou montants forfaitaires de cotisations, à l'exception des exonérations prévues aux articles L. 741-5 et L. 751-18 du présent code et de la déduction forfaitaire prévue à l'article L. 241-18 du code de la sécurité sociale. » ;
- ⑮ 3° Après l'article L. 741-16, il est inséré un article L. 741-16-1 ainsi rédigé :
- ⑯ « *Art. L. 741-16-1.* – I. – Les caisses de mutualité sociale agricole se substituent, selon les modalités définies au II, aux employeurs de travailleurs définis aux I et II de l'article L. 741-16 pour le paiement de la part patronale des cotisations suivantes, dues pour l'emploi de ces mêmes salariés :
- ⑰ « 1° La participation des employeurs au développement de la formation professionnelle continue, prévue à l'article L. 6331-1 du code du travail ;

- ⑱ « 2° La cotisation de la retraite complémentaire obligatoire des salariés versée aux institutions de retraite complémentaire mentionnées à l'article L. 727-2 du présent code ;
- ⑲ « 3° La cotisation versée à l'Association pour la gestion du fonds de financement, rendue obligatoire, en application des articles L. 911-3 et L. 911-4 du code de la sécurité sociale, par l'arrêté du 23 décembre 2009 portant extension et élargissement de l'accord relatif à la prorogation de l'accord du 13 novembre 2003 conclu le 23 mars 2009 par les organisations signataires de la convention collective du 14 mars 1947 et de l'accord interprofessionnel de retraite complémentaire du 8 décembre 1961 ;
- ⑳ « 4° La cotisation versée à l'Association nationale pour l'emploi et la formation en agriculture, rendue obligatoire, en application de l'article L. 2261-15 du code du travail, par l'arrêté du 15 septembre 2006 portant extension d'un avenant à l'accord collectif national de travail sur l'emploi dans les exploitations et entreprises agricoles ;
- ㉑ « 5° La cotisation versée au conseil des études, recherches et perspectives pour la gestion prévisionnelle des emplois en agriculture et son développement, dénommé PROVEA, rendue obligatoire, en application de l'article L. 2261-15 du code du travail, par l'arrêté du 28 octobre 2002 portant extension d'un accord collectif national de travail sur les saisonniers, sur diverses dispositions sur les contrats à durée déterminée et sur l'organisation de la gestion prévisionnelle de l'emploi en agriculture ;
- ㉒ « 6° La cotisation versée à l'Association pour le financement de la négociation collective en agriculture, rendue obligatoire, en application de l'article L. 2261-15 du code du travail, par l'arrêté du 26 mars 1992 portant extension d'un accord national relatif à l'organisation de la négociation collective en agriculture ;
- ㉓ « 7° La cotisation due au titre du fonctionnement du service de santé et de sécurité au travail prévue à l'article L. 717-2-1 du présent code.
- ㉔ « II. – Cette prise en charge est calculée selon les modalités et le barème dégressif prévus à l'article L. 741-16.
- ㉕ « Cette prise en charge donne lieu à compensation intégrale par l'État. Elle est cumulable avec le bénéfice des exonérations totales ou partielles de cotisations patronales ou salariales prévues aux articles L. 741-5, L. 741-16

et L. 751-18 du présent code ainsi qu'avec la déduction forfaitaire prévue à l'article L. 241-18 du code de la sécurité sociale. » ;

- ②6 4° Le second alinéa de l'article L. 751-10 est supprimé ;
- ②7 5° L'article L. 751-18 est ainsi rétabli :
- ②8 « *Art. L. 751-18.* – L'article L. 741-16 s'applique aux cotisations dues au titre des accidents du travail. » ;
- ②9 6° Au 1° de l'article L. 725-24, les mots : « de taux réduits » sont remplacés par les mots : « d'exonération ».
- ③0 *I bis.* – Les contrats de travail, en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2010, conclus avec des groupements d'employeurs pour une durée indéterminée et ouvrant droit à l'application du I de l'article L. 741-16 du code rural dans sa rédaction antérieure à l'entrée en vigueur de la présente loi de finances rectificative bénéficient de l'exonération prévue au même article dans sa rédaction issue de la présente loi de finances rectificative.
- ③1 *II.* – Le présent article s'applique aux cotisations dues au titre des rémunérations versées à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2010.

### **Articles 8 bis, 8 ter et 8 quater**

*(Supprimés)*

.....

### **Article 10**

- ① *I.* – L'article 200 *quater* du code général des impôts est ainsi modifié :
- ② 1° Le *b* du 1 est ainsi modifié :
- ③ *a)* Le 2° est complété par les mots : « , de volets isolants ou de portes d'entrée donnant sur l'extérieur » ;
- ④ *b)* Le 3° est complété par les mots : « ainsi que l'acquisition de matériaux de calorifugeage de tout ou partie d'une installation de production ou de distribution de chaleur ou d'eau chaude sanitaire » ;
- ⑤ 2° La cinquième ligne de la première colonne du tableau du *d* du 5 est complétée par les mots : « dédiées à la production d'eau chaude sanitaire ».

- ⑥ II (*nouveau*). – Le I s’applique aux dépenses payées à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2010.

### Article 11

- ① I. – À la première phrase du troisième alinéa du I de l’article 238 *octies* du code général des impôts, les mots : « ayant fait l’objet de la perception de la taxe sur la valeur ajoutée dans les conditions prévues au 2 de l’article 266, au 1 de l’article 269, à l’article 285 et au 2 de l’article 290 » sont remplacés par les mots : « pour lesquels un engagement de construire prévu au I du A de l’article 1594-0 G a été souscrit ».
- ② II. – Au 1<sup>o</sup> du II de l’article 256 du même code, le mot : « meuble » est supprimé.
- ③ III. – L’article 257 du même code est ainsi rédigé :
- ④ « *Art. 257. – I. –* Les opérations concourant à la production ou à la livraison d’immeubles sont soumises à la taxe sur la valeur ajoutée dans les conditions qui suivent.
- ⑤ « 1. Sont assimilés à des biens corporels et suivent le régime du bien immeuble auquel ils se rapportent :
- ⑥ « 1<sup>o</sup> Les droits réels immobiliers, à l’exception des locations résultant de baux qui confèrent un droit de jouissance ;
- ⑦ « 2<sup>o</sup> Les droits relatifs aux promesses de vente ;
- ⑧ « 3<sup>o</sup> Les parts d’intérêts et actions dont la possession assure en droit ou en fait l’attribution en propriété ou en jouissance d’un bien immeuble ou d’une fraction d’un bien immeuble ;
- ⑨ « 4<sup>o</sup> Les droits au titre d’un contrat de fiducie représentatifs d’un bien immeuble.
- ⑩ « 2. Sont considérés :
- ⑪ « 1<sup>o</sup> Comme terrains à bâtir, les terrains sur lesquels des constructions peuvent être autorisées en application d’un plan local d’urbanisme, d’un autre document d’urbanisme en tenant lieu, d’une carte communale ou de l’article L. 111-1-2 du code de l’urbanisme ;

- ⑫ « 2° Comme immeubles neufs, les immeubles qui ne sont pas achevés depuis plus de cinq années, qu'ils résultent d'une construction nouvelle ou de travaux portant sur des immeubles existants qui ont consisté en une surélévation ou qui ont rendu à l'état neuf :
- ⑬ « a) Soit la majorité des fondations ;
- ⑭ « b) Soit la majorité des éléments hors fondations déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage ;
- ⑮ « c) Soit la majorité de la consistance des façades hors ravalement ;
- ⑯ « d) Soit l'ensemble des éléments de second œuvre tels qu'énumérés par décret en Conseil d'État, dans une proportion fixée par ce décret qui ne peut être inférieure à la moitié pour chacun d'entre eux.
- ⑰ « 3. Sont également soumises à la taxe sur la valeur ajoutée :
- ⑱ « 1° Lorsqu'elles sont réalisées par des personnes assujetties au sens de l'article 256 A :
- ⑲ « a) Sans préjudice des dispositions du II, les livraisons à soi-même d'immeubles neufs lorsque ceux-ci ne sont pas vendus dans les deux ans qui suivent leur achèvement ;
- ⑳ « b) Les livraisons à soi-même des travaux immobiliers mentionnés au III de l'article 278 *sexies* ;
- ㉑ « 2° Lorsqu'elles sont réalisées, hors d'une activité économique visée à l'article 256 A, par toute personne, dès lors assujettie à la taxe sur la valeur ajoutée à ce titre :
- ㉒ « a) La livraison d'un immeuble neuf lorsque le cédant avait au préalable acquis l'immeuble cédé comme immeuble à construire ;
- ㉓ « b) La livraison à soi-même des logements visés aux 9 et 11 du I de l'article 278 *sexies*.
- ㉔ « II. – Les opérations suivantes sont assimilées, selon le cas, à des livraisons de biens ou à des prestations de services effectuées à titre onéreux.
- ㉕ « 1. Sont assimilés à des livraisons de biens effectuées à titre onéreux :

- ②6 « 1° Le prélèvement par un assujetti d'un bien de son entreprise pour ses besoins privés ou ceux de son personnel ou qu'il transmet à titre gratuit ou, plus généralement, qu'il affecte à des fins étrangères à son entreprise, lorsque ce bien ou les éléments le composant ont ouvert droit à une déduction complète ou partielle de la taxe sur la valeur ajoutée. Toutefois, ne sont pas visés les prélèvements effectués pour les besoins de l'entreprise pour donner des cadeaux de faible valeur et des échantillons. Le montant à retenir pour l'imposition des prélèvements correspondant aux cadeaux de faible valeur est fixé par arrêté. Cette limite s'applique par objet et par an pour un même bénéficiaire ;
- ②7 « 2° L'affectation par un assujetti aux besoins de son entreprise d'un bien produit, construit, extrait, transformé, acheté, importé ou ayant fait l'objet d'une acquisition intracommunautaire dans le cadre de son entreprise lorsque l'acquisition d'un tel bien auprès d'un autre assujetti, réputée faite au moment de l'affectation, ne lui ouvrirait pas droit à déduction complète parce que le droit à déduction de la taxe afférente au bien fait l'objet d'une exclusion ou d'une limitation ou peut faire l'objet d'une régularisation ; cette disposition s'applique notamment en cas d'affectation de biens à des opérations situées hors du champ d'application de la taxe sur la valeur ajoutée ;
- ②8 « 3° L'affectation d'un bien par un assujetti à un secteur d'activité exonéré n'ouvrant pas droit à déduction, lorsque ce bien a ouvert droit à une déduction complète ou partielle de la taxe sur la valeur ajoutée lors de son acquisition ou de son affectation conformément au 2° ;
- ②9 « 4° La détention de biens par un assujetti ou par ses ayants droit en cas de cessation de son activité économique taxable, lorsque ces biens ont ouvert droit à déduction complète ou partielle lors de leur acquisition ou de leur affectation conformément au 2°.
- ③0 « 2. Sont assimilées à des prestations de services effectuées à titre onéreux :
- ③1 « 1° L'utilisation d'un bien affecté à l'entreprise pour les besoins privés de l'assujetti ou pour ceux de son personnel ou, plus généralement, à des fins étrangères à son entreprise, lorsque ce bien a ouvert droit à une déduction complète ou partielle de la taxe sur la valeur ajoutée ;
- ③2 « 2° Les prestations de services à titre gratuit effectuées par l'assujetti pour ses besoins privés ou pour ceux de son personnel ou, plus généralement, à des fins étrangères à son entreprise.



- ③③ « 3. Un décret en Conseil d'État définit les opérations désignées ci-dessus ainsi que le moment où la taxe devient exigible.
- ③④ « III. – Sont également soumis à la taxe sur la valeur ajoutée :
- ③⑤ « 1° La cession d'aéronefs ou d'éléments d'aéronefs par les compagnies de navigation aérienne mentionnées au 4° du II de l'article 262 à d'autres compagnies ne remplissant pas les conditions fixées à cet article. Les modalités d'application de cette disposition sont fixées, en tant que de besoin, par des arrêtés du ministre chargé de l'économie et des finances ;
- ③⑥ « 2° Les biens et produits mentionnés aux 2° et 3° du II de l'article 262 lorsqu'ils cessent d'être utilisés dans les conditions prévues par cet article. Les modalités d'application de cette disposition sont fixées, en tant que de besoin, par des arrêtés du ministre chargé de l'économie et des finances ;
- ③⑦ « 3° La contribution à l'audiovisuel public ;
- ③⑧ « 4° Les sommes attribuées par les sociétés de course au titre des gains de course réalisés par les entraîneurs pour les chevaux dont ils sont propriétaires. »
- ③⑨ IV. – L'article 257 *bis* du même code est ainsi modifié :
- ④① 1° Au premier alinéa, les mots : « , les prestations de services et les opérations mentionnées aux 6° et 7° de l'article 257, » sont remplacés par les mots : « et les prestations de services, » ;
- ④② 2° Le deuxième alinéa est supprimé.
- ④③ V. – Le II de l'article 258 du même code est ainsi rédigé :
- ④④ « II. – Le lieu des opérations visées au I de l'article 257 et au 5° *bis* de l'article 260 se situe en France lorsqu'elles portent sur des immeubles situés en France. »
- ④⑤ VI. – L'article 260 du même code est ainsi modifié :
- ④⑥ 1° Le 5° est ainsi rédigé :
- ④⑦ « 5° Les personnes qui consentent un bail visé au 1° *bis* de l'article 261 D ; »
- ④⑧ 2° Après le 5°, il est inséré un 5° *bis* ainsi rédigé :

- ④⑧ « 5° *bis* Les personnes qui réalisent une opération visée au 5 de l'article 261 ; ».
- ④⑨ VII. – L'article 261 du même code est ainsi modifié :
- ⑤⑩ 1° Au *a* du 1° du 3, les références : « 13° et 15° » sont remplacées par les références : « 1° et 2° du III » ;
- ⑤⑪ 2° Le 5 est ainsi rédigé :
- ⑤⑫ « 5. 1° Les livraisons de terrains qui ne sont pas des terrains à bâtir au sens du 1° du 2 du I de l'article 257 ;
- ⑤⑬ « 2° Les livraisons d'immeubles achevés depuis plus de cinq ans. » ;
- ⑤⑭ 3° Au troisième alinéa du *b* du 1° du 7, les références : « 7° et au 7° *bis* » sont remplacées par la référence : « I ».
- ⑤⑮ VIII. – Après le 1° de l'article 261 D du même code, il est inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :
- ⑤⑯ « 1° *bis* Les locations d'immeubles résultant d'un bail conférant un droit réel ; ».
- ⑤⑰ IX. – Au 3° du II de l'article 262 du même code, les mots : « ou sur les fleuves internationaux » sont supprimés.
- ⑤⑱ X. – L'article 266 du même code est ainsi modifié :
- ⑤⑲ 1° Au premier alinéa du 2, les mots : « entrant dans le champ d'application du 7° » sont remplacés par les mots : « mentionnées au I » ;
- ⑥⑰ 2° Les 5 et 6 sont ainsi rédigés :
- ⑥⑱ « 5. Lorsque le bail à construction est soumis à la taxe sur la valeur ajoutée, la base d'imposition est constituée par la valeur du droit de reprise des immeubles qui doivent revenir au bailleur abstraction faite, le cas échéant, de l'indemnité de reprise stipulée au profit du preneur et du montant des loyers, lesquels sont imposés par ailleurs dans les conditions du *a* du 1.
- ⑥⑲ « 6. En ce qui concerne les livraisons à soi-même de travaux immobiliers visées au *b* du 1° du 3 du I de l'article 257, la taxe sur la valeur ajoutée est assise sur le prix de revient total des travaux. » ;

- ⑥3 3° Le 7 est abrogé.
- ⑥4 XI. – L'article 268 du même code est ainsi rédigé :
- ⑥5 « *Art. 268.* – S'agissant de la livraison d'un terrain à bâtir, ou d'une opération mentionnée au 2° du 5 de l'article 261 pour laquelle a été formulée l'option prévue au 5° *bis* de l'article 260, si l'acquisition par le cédant n'a pas ouvert droit à déduction de la taxe sur la valeur ajoutée, la base d'imposition est constituée par la différence entre :
- ⑥6 « 1° D'une part, le prix exprimé et les charges qui s'y ajoutent ;
- ⑥7 « 2° D'autre part, selon le cas :
- ⑥8 « – soit les sommes que le cédant a versées, à quelque titre que ce soit, pour l'acquisition du terrain ou de l'immeuble ;
- ⑥9 « – soit la valeur nominale des actions ou parts reçues en contrepartie des apports en nature qu'il a effectués.
- ⑦0 « Lorsque l'opération est réalisée par un fiduciaire, les sommes mentionnées aux deux précédents alinéas s'apprécient, le cas échéant, chez le constituant. »
- ⑦1 XII. – L'article 269 du même code est ainsi modifié :
- ⑦2 1° Le 1 est ainsi modifié :
- ⑦3 a) Le *b* est ainsi rédigé :
- ⑦4 « *b*) Pour les livraisons à soi-même d'immeubles visées au I de l'article 257, au moment de la livraison qui intervient lors du dépôt à la mairie de la déclaration prévue par la réglementation relative au permis de construire ; »
- ⑦5 b) Le *d* est ainsi rédigé :
- ⑦6 « *d*) Pour les livraisons à soi-même de travaux immobiliers visées au *b* du 1° du 3 du I de l'article 257, au moment de l'achèvement de l'ensemble des travaux.
- ⑦7 « Toutefois, par dérogation au précédent alinéa, le fait générateur de la taxe intervient au dernier jour de chaque trimestre pour les livraisons à soi-même de travaux d'entretien effectués au cours de ce trimestre. » ;

- ⑦⑧ c) Les *c* et *e* sont abrogés ;
- ⑦⑨ 2° Le 2 est ainsi modifié :
- ⑧⑩ a) Le premier alinéa du *a* est ainsi rédigé :
- ⑧① « Pour les livraisons et les achats visés au *a* du 1 et pour les opérations mentionnées aux *b* et *d* du même 1, lors de la réalisation du fait générateur ; »
- ⑧② b) Après le *a*, il est inséré un *a* bis ainsi rédigé :
- ⑧③ « *a* bis) Pour les livraisons d'immeubles à construire, lors de chaque versement des sommes correspondant aux différentes échéances prévues par le contrat en fonction de l'avancement des travaux ; »
- ⑧④ c) Le *b* est abrogé ;
- ⑧⑤ d) Après le *c*, il est inséré un *c* bis ainsi rédigé :
- ⑧⑥ « *c* bis) Pour le bail à construction, lors de sa conclusion s'agissant de la valeur du droit de reprise visée au 5 de l'article 266 et, s'il y a lieu, lors de l'encaissement pour les loyers ; ».
- ⑧⑦ XIII. – Le II de l'article 270 du même code est ainsi rédigé :
- ⑧⑧ « II. – La liquidation de la taxe exigible au titre des livraisons à soi-même mentionnées au *a* du 1° du 3 du I de l'article 257 peut être effectuée jusqu'au 31 décembre de la deuxième année qui suit celle au cours de laquelle est intervenu l'achèvement de l'immeuble. Elle est déclarée sur la déclaration mentionnée à l'article 287 dans les conditions fixées par un décret en Conseil d'État. »
- ⑧⑨ XIV. – À l'article 278 *ter* du même code, la référence : « 19° » est remplacée par la référence : « 4° du III ».
- ⑨⑩ XV. – L'article 278 *sexies* du même code est ainsi rédigé :
- ⑨① « Art. 278 *sexies*. – La taxe sur la valeur ajoutée est perçue au taux réduit de 5,5 % en ce qui concerne :
- ⑨② « I. – Les opérations suivantes réalisées dans le cadre de la politique sociale :

- 93 « 1. Les livraisons de terrains à bâtir consenties aux organismes d'habitations à loyer modéré visés à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation ou aux personnes bénéficiaires, au moment de la livraison, d'un prêt mentionné à l'article R. 331-1 du même code pour la construction de logements visés aux 3° et 5° de l'article L. 351-2 dudit code ;
- 94 « 2. Les livraisons de logements sociaux neufs à usage locatif mentionnés aux 3° et 5° de l'article L. 351-2 du même code et qui bénéficient de la décision favorable prise dans les conditions prévues aux articles R. 331-3 et R. 331-6 du même code à compter du 1<sup>er</sup> octobre 1996, et dont l'ouverture de chantier est intervenue à compter de cette date, lorsque l'acquéreur bénéficie pour cette acquisition d'un prêt prévu à l'article R. 331-1 du même code ou d'une subvention de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine et a conclu avec l'État une convention en application des 3° ou 5° de l'article L. 351-2 du même code ;
- 95 « 3. Le premier apport de logements sociaux à usage locatif dont la construction a fait l'objet d'une livraison à soi-même mentionnée au II du présent article, réalisé dans les cinq ans de l'achèvement de la construction au profit d'un organisme d'habitations à loyer modéré visé à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation, à la condition que l'acte d'apport prévoie le transfert de la société cédante à la société bénéficiaire de l'apport, du prêt prévu à l'article R. 331-1 du même code et de la convention mentionnée aux 3° ou 5° de l'article L. 351-2 du même code ;
- 96 « 4. Les livraisons de logements destinés à être occupés par des titulaires de contrats de location-accession conclus dans les conditions prévues par la loi n° 84-595 du 12 juillet 1984 définissant la location-accession à la propriété immobilière, qui font l'objet, dans des conditions fixées par décret, d'une convention et d'une décision d'agrément prise par le représentant de l'État dans le département ;
- 97 « 5. Les livraisons de logements aux structures d'hébergement temporaire ou d'urgence faisant l'objet d'une convention entre le propriétaire ou le gestionnaire des locaux et le représentant de l'État dans le département et destinées aux personnes visées au II de l'article L. 301-1 du code de la construction et de l'habitation ;
- 98 « 6. Les livraisons de logements sociaux à usage locatif à l'association mentionnée à l'article L. 313-34 du même code, lorsqu'elle a conclu avec l'État une convention en application du 4° de l'article L. 351-2 dudit code ;

- 99 « 7. Les livraisons de logements à usage locatif à l'association mentionnée à l'article L. 313-34 du même code ou à des sociétés civiles immobilières dont cette association détient la majorité des parts, situés dans des quartiers faisant l'objet d'une convention prévue à l'article 10 de la loi n° 2003-710 du 1<sup>er</sup> août 2003 d'orientation et de programmation pour la ville et la rénovation urbaine et destinés à être occupés par des ménages dont le total des ressources n'excède pas le montant mentionné à l'article R. 391-8 du code de la construction et de l'habitation ;
- 100 « 8. Les livraisons de locaux aux établissements mentionnés aux 6° et 7° du I de l'article L. 312-1 du code de l'action sociale et des familles, agissant sans but lucratif et dont la gestion est désintéressée, de même pour la seule partie des locaux dédiée à l'hébergement s'agissant des établissements mentionnés au 2° du I du même article L. 312-1, lorsqu'ils hébergent à titre permanent ou temporaire des personnes handicapées, ou des personnes âgées remplissant les critères d'éligibilité au prêt prévu à l'article R. 331-1 du code de la construction et de l'habitation, et que ces locaux font l'objet d'une convention entre le propriétaire ou le gestionnaire des locaux et le représentant de l'État dans le département ;
- 101 « 9. Les livraisons de terrains à bâtir et les cessions de droit au bail à construction en vue de l'acquisition de logements neufs à titre de première résidence principale dans le cadre d'une opération d'accession à la propriété assortie d'une acquisition différée du terrain, ainsi que les livraisons d'immeubles et les travaux réalisés en application d'un contrat unique de construction de logement dans le cadre d'une opération d'accession à la propriété sous le bénéfice d'un prêt à remboursement différé octroyé par un organisme associé collecteur de l'Union d'économie sociale du logement mentionné à l'article L. 313-18 du code de la construction et de l'habitation dès lors que, dans un même programme de construction ou pour un même constructeur et pour des caractéristiques équivalentes, le prix de vente ou de construction hors taxe des logements n'excède pas celui des logements pour lesquels le taux réduit ne s'applique pas.
- 102 « Les logements mentionnés à l'alinéa précédent s'entendent des logements neufs, destinés à être affectés à l'habitation principale de personnes physiques, si ces personnes accèdent pour la première fois à la propriété au sens du I de l'article 244 *quater* J du présent code, si elles bénéficient d'une aide à l'accession sociale à la propriété attribuée par une ou plusieurs collectivités territoriales ou un groupement de collectivités territoriales du lieu d'implantation du logement et si la somme des revenus

fiscaux de référence, au sens du 1° du IV de l'article 1417, des personnes destinées à occuper ce logement ne dépasse pas les plafonds de ressources prévus pour les titulaires de contrats de location-accession mentionnés au 4 du présent I ;

⑩③ « 10. Les cessions de droits immobiliers démembrés de logements sociaux neufs à usage locatif mentionnés aux 3° et 5° de l'article L. 351-2 du code de la construction et de l'habitation, lorsque l'usufruitier bénéficie d'un prêt prévu à l'article R. 331-1 du même code et a conclu avec l'État une convention en application des 3° ou 5° de l'article L. 351-2 du même code ;

⑩④ « 11. Les livraisons d'immeubles et les travaux réalisés en application d'un contrat unique de construction de logements dans le cadre d'une opération d'accession à la propriété à usage de résidence principale, destinés à des personnes physiques dont les ressources à la date de signature de l'avant-contrat ou du contrat préliminaire ou, à défaut, à la date du contrat de vente ou du contrat ayant pour objet la construction du logement ne dépassent pas les plafonds prévus à la première phrase du huitième alinéa de l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation et situés dans des quartiers faisant l'objet d'une convention prévue à l'article 10 de la loi n° 2003-710 du 1<sup>er</sup> août 2003 précitée ou entièrement situés à une distance de moins de 500 mètres de la limite de ces quartiers ;

⑩⑤ « 12. Les apports des immeubles sociaux neufs aux sociétés civiles immobilières d'accession progressive à la propriété effectués dans les conditions prévues aux articles L. 443-6-2 et suivants du code de la construction et de l'habitation ;

⑩⑥ « II. – Les livraisons à soi-même d'immeubles dont l'acquisition aurait bénéficié du taux réduit en application du I ;

⑩⑦ « III. – Les livraisons à soi-même de travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement ou d'entretien, autres que l'entretien des espaces verts et les travaux de nettoyage, lorsqu'ils ne bénéficient pas du taux réduit de la taxe sur la valeur ajoutée en application de l'article 279-0 *bis* et dans la mesure où ces travaux portent sur les locaux mentionnés aux 2 à 8 du I du présent article. »

⑩⑧ XVI. – Le *a* du 2 de l'article 279-0 *bis* du même code est ainsi rédigé :

- ⑩⑨ « a) Qui concourent à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 ; ».
- ⑩⑩ XVII. – L'article 284 du même code est ainsi modifié :
- ⑩⑪ 1° Le II est ainsi modifié :
- ⑩⑫ a) À la première phrase du premier alinéa, les références : « aux 2, 3, 3 bis, 3 ter, 3 quater, 3 quinquies, 3 sexies, 3 septies, 3 octies, 5, 6 ou 7 du I » sont remplacées par les références : « aux 2 à 12 du I ainsi qu'au II » ;
- ⑩⑬ b) À la troisième phrase du même alinéa, la référence : « au dixième alinéa du c du 1 du 7° de l'article 257 » est remplacée par la référence : « au 4 du I de l'article 278 sexies », et les références : « au quinzième alinéa du c du 1 du 7° de l'article 257 » et « au deuxième alinéa du 3 octies du I de l'article 278 sexies » sont remplacées par la référence : « au 9 du I de l'article 278 sexies » ;
- ⑩⑭ c) Au début du dernier alinéa, les mots : « Pour les opérations mentionnées au 2 du I de l'article 278 sexies s'agissant des seules opérations visées aux dixième et quinzième alinéas du c du 1 du 7° de l'article 257 ainsi qu'aux 3 ter, 3 octies, 6 et 7 du I de l'article 278 sexies, » sont remplacés par les mots : « Pour les livraisons des logements visés aux 4, 9, 11 et 12 du I de l'article 278 sexies, » ;
- ⑩⑮ 2° Au III, la référence : « 4 du I » est remplacée par la référence : « III ».
- ⑩⑯ XVIII. – L'article 285 du même code est abrogé.
- ⑩⑰ XIX. – Au III de l'article 289 du même code, la référence : « 19° de l'article 257 » est remplacée par la référence : « 4° du III de l'article 257 ».
- ⑩⑱ XX. – L'article 290 du même code est abrogé.
- ⑩⑲ XXI. – Au 1° de l'article 293 C du même code, les références : « au 7° et au 7° bis » sont remplacées par la référence : « au I ».
- ⑩⑳ XXII. – Au c de l'article 296 ter du même code, la référence : « au seizième alinéa du c du 1 du 7° » est remplacée par la référence : « au I ».
- ⑩㉑ XXIII. – L'article 634 du même code est abrogé.
- ⑩㉒ XXIV. – À l'article 730 du même code, la référence : « 7° » est remplacée par la référence : « I ».



- ⑫③ XXV. – L'article 852 du même code est abrogé.
- ⑫④ XXVI. – L'article 1115 du même code est ainsi modifié :
- ⑫⑤ 1° Les quatre premiers alinéas sont remplacés par deux alinéas ainsi rédigés :
- ⑫⑥ « Sous réserve des dispositions de l'article 1020, les acquisitions d'immeubles, de fonds de commerce ainsi que d'actions ou parts de sociétés immobilières réalisées par des personnes assujetties au sens de l'article 256 A sont exonérées des droits et taxes de mutation quand l'acquéreur prend l'engagement de revendre dans un délai de cinq ans.
- ⑫⑦ « En cas d'acquisitions successives par des personnes mentionnées au premier alinéa, le délai imparti au premier acquéreur s'impose à chacune de ces personnes. » ;
- ⑫⑧ 2° À l'avant-dernier alinéa, les mots : « la condition de revente » sont remplacés par les mots : « l'engagement de revendre » ;
- ⑫⑨ 3° Au dernier alinéa, les mots : « la condition de revente visée au *b* » sont remplacés par les mots : « l'engagement de revendre visé au premier alinéa ».
- ⑫⑩ XXVII. – L'article 1384 A du même code est ainsi modifié :
- ⑫⑪ 1° À la première phrase du deuxième alinéa du I, les références : « des 2, 3 ou 5 du I de l'article 278 *sexies* » sont remplacées par les mots : « des 2 ou 10 du I de l'article 278 *sexies* ou des dispositions du II du même article pour les logements mentionnés aux 3° et 5° de l'article L. 351-2 du code de la construction et de l'habitation » ;
- ⑫⑫ 2° À la deuxième phrase du même alinéa, les mots : « visées au 5 de l'article 278 *sexies* » sont remplacés par les mots : « mentionnées au 10 du I de l'article 278 *sexies* » ;
- ⑫⑬ 3° À la première phrase du I *quater*, les références : « des 2 ou 3 *quinquies* du I de l'article 278 *sexies* » sont remplacées par les mots : « du 6 du I de l'article 278 *sexies* ou des dispositions du II du même article pour les logements mentionnés au 4° de l'article L. 351-2 du code de la construction et de l'habitation ».
- ⑫⑭ XXVIII. – L'article 1594 F *quinquies* du même code est ainsi modifié :

- ⑬<sup>35</sup> 1° Le A est ainsi rédigé :
- ⑬<sup>36</sup> « A. – À l'exception de celles qui sont visées au I du A de l'article 1594-0 G, les mutations à titre onéreux de terrains à bâtir et d'immeubles neufs mentionnés au 2° du 2 du I de l'article 257 lorsqu'elles sont soumises à la taxe sur la valeur ajoutée, sauf application des modalités prévues à l'article 268 ; »
- ⑬<sup>37</sup> 2° Au début du B, les mots : « Sans préjudice de l'application des dispositions du 7° de l'article 257, » sont supprimés.
- ⑬<sup>38</sup> XXIX. – L'article 1594-0 G du même code est ainsi modifié :
- ⑬<sup>39</sup> 1° Le A est ainsi modifié :
- ⑬<sup>40</sup> a) Les I et II sont ainsi rédigés :
- ⑬<sup>41</sup> « I. – Les acquisitions d'immeubles réalisées par une personne assujettie au sens de l'article 256 A, lorsque l'acte d'acquisition contient l'engagement, pris par l'acquéreur, d'effectuer dans un délai de quatre ans les travaux conduisant à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257, ou nécessaires pour terminer un immeuble inachevé.
- ⑬<sup>42</sup> « II. – Cette exonération est subordonnée à la condition que l'acquéreur justifie à l'expiration du délai de quatre ans, sauf application du IV, de l'exécution des travaux prévus au I.
- ⑬<sup>43</sup> « En cas d'acquisitions successives par des personnes mentionnées au I, l'engagement pris par le cédant peut être repris par l'acquéreur auquel s'impose alors le délai imparti au cédant. La personne à laquelle s'impose l'engagement mentionné au I peut, dans la limite de cinq années à compter de la date à laquelle il a été souscrit par le premier acquéreur, y substituer l'engagement de revendre prévu à l'article 1115 qui est réputé avoir pris effet à compter de cette même date.
- ⑬<sup>44</sup> « L'acquéreur d'un bien qui a pris l'engagement de revendre prévu à l'article 1115 peut y substituer, avant son échéance, un engagement de construire tel que prévu au I du présent article. Cet engagement prend effet à compter de la date à laquelle il est souscrit auprès de l'administration et vaut accomplissement de l'engagement de revendre. » ;
- ⑬<sup>45</sup> b) Le IV est ainsi rédigé :

- ①46 « IV. – Sur demande de l’acquéreur, une prolongation annuelle renouvelable du délai de quatre ans fixé au I peut être accordée par le directeur des services fiscaux du lieu de la situation des immeubles dans des conditions fixées par décret. L’absence de notification d’un refus motivé de l’administration dans les deux mois de la réception de la demande vaut acceptation. » ;
- ①47 *c)* Au IV *bis*, le mot : « troisième » est remplacé par le mot : « premier » et les mots : « des terrains nus ou biens assimilés mentionnés au I » sont remplacés par les mots : « des immeubles » ;
- ①48 2° Le premier alinéa du B est ainsi rédigé :
- ①49 « Les opérations suivantes : ».
- ①50 XXX. – Le second alinéa de l’article 1692 du même code est supprimé.
- ①51 XXXI. – L’article 1787 du même code est abrogé.
- ①52 XXXII. – Le 4 de l’article 1788 A du même code est complété par un alinéa ainsi rédigé :
- ①53 « Toutefois, lorsque l’opération mentionnée au premier alinéa est une livraison à soi-même de biens prévue par l’article 257, le montant de l’amende est multiplié par le rapport entre les coûts ou les dépenses non grevés de taxe sur la valeur ajoutée figurant dans la base d’imposition de la livraison à soi-même telle qu’elle résulte de l’article 266 et la totalité de cette base d’imposition. »
- ①54 XXXIII. – L’article 1829 du même code est abrogé.
- ①55 XXXIV. – L’article L. 88 du livre des procédures fiscales est abrogé.
- ①56 XXXV. – L’article L. 176 du même livre est ainsi modifié :
- ①57 1° Le cinquième alinéa est supprimé ;
- ①58 2° Au dernier alinéa, les références : « 2, 3, 3 *bis*, 3 *ter*, 3 *octies*, 4 ou 5 » sont remplacées par les références : « 2 à 12 ».
- ①59 XXXVI. – À la première phrase du deuxième alinéa du *f* du 1° du I de l’article 31, aux *a* et *b* de l’article 296 *ter*, au *a* du 5° du 1 du I de l’article 297, au premier alinéa du I de l’article 809, au second alinéa du 2° du I de l’article 828, au premier alinéa du I de l’article 1042 et à la

première phrase du premier alinéa du V de l'article 1509 du code général des impôts, la référence : « 7° » est remplacée par la référence : « I ».

- ①⑥⑩ XXXVII. – Au dernier alinéa de l'article L. 3211-7 du code général de la propriété des personnes publiques, les références : « 3 octies » et « 3 ter » sont remplacées respectivement par les références : « 9 » et « 4 ».

## Article 12

- ① L'article 260 B du code général des impôts est ainsi modifié :
- ② 1° Les deuxième et troisième alinéas sont ainsi rédigés :
- ③ « L'option s'applique à l'ensemble de ces opérations. Elle peut être dénoncée à partir du 1<sup>er</sup> janvier de la cinquième année qui suit celle au cours de laquelle elle a été exercée.
- ④ « L'option ou sa dénonciation prend effet à compter du premier jour du mois suivant celui au cours duquel elle est formulée auprès du service des impôts. » ;
- ⑤ 2° Les quatrième et cinquième alinéas sont supprimés.

## Article 13

- ① I. – Le code général des impôts est ainsi modifié :
- ② A. – L'article 277 A est ainsi modifié :
- ③ 1° Le 2° du I est ainsi modifié :
- ④ a) Au premier alinéa, les mots : « d'entrepôt fiscal » sont supprimés ;
- ⑤ b) Le a est ainsi rédigé :
- ⑥ « a) Le régime fiscal suspensif ; »
- ⑦ c) Les b et c sont abrogés ;
- ⑧ d) Les deux premières phrases du dernier alinéa sont ainsi rédigées :
- ⑨ « L'autorisation d'ouverture d'un régime mentionné au présent 2° est délivrée par le ministre chargé du budget. Cette autorisation détermine les

principales caractéristiques de l'entrepôt ou du régime fiscal suspensif demandé. » ;

- ⑩ 2° Au 3° du I, les mots : « régime d'entrepôt fiscal » sont remplacés par les mots : « des régimes mentionnés au 2° » ;
- ⑪ 3° Le 7° du I est ainsi rédigé :
- ⑫ « 7° *a*) Les livraisons de biens placés sous le régime de l'admission temporaire en exonération totale des droits à l'importation, du transit externe ou du transit communautaire interne, avec maintien du même régime ;
- ⑬ « *b*) Les importations de biens mentionnées au 3 de l'article 294 et les importations de biens en provenance d'une partie du territoire douanier de la Communauté européenne exclue de son territoire fiscal qui rempliraient les conditions pour bénéficier du régime d'admission temporaire en exonération totale s'il s'agissait de biens en provenance de pays tiers, ainsi que les livraisons de ces biens, avec maintien du même régime ou situation ;
- ⑭ « *c*) Les prestations de services afférentes aux livraisons mentionnées aux *a* et *b*. » ;
- ⑮ 4° Le 3 du II est complété par un 4° ainsi rédigé :
- ⑯ « 4° La taxe due conformément aux 1° à 3° du présent 3 est assortie de l'intérêt de retard mentionné au III de l'article 1727 lorsque les biens placés sous un régime fiscal suspensif, mentionné au *a* du 2° du I du présent article, en vue de leur expédition ou de leur exportation hors de France, sont reversés sur le marché national.
- ⑰ « L'intérêt de retard est calculé à compter du premier jour du mois suivant celui au cours duquel la taxe devenue exigible a été suspendue conformément au I, jusqu'au dernier jour du mois précédant celui au cours duquel les biens sont sortis du régime fiscal suspensif. » ;
- ⑱ 5° Au 4 du II, après les mots : « en vertu », sont insérés les mots : « de l'article 262 ou » ;
- ⑲ 6° Le III est ainsi modifié :

- ⑳ a) Après les mots : « ouverture d'un », la fin du premier alinéa est ainsi rédigée : « régime mentionné au 2° du I doit, au lieu de situation des biens : » ;
- ㉑ b) À la première phrase du 1°, les mots : « , par entrepôt, » sont supprimés ;
- ㉒ c) Après le premier alinéa du 1°, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :
- ㉓ « Les assujettis peuvent être autorisés, sur leur demande, à regrouper les informations contenues dans les registres mentionnés ci-dessus dans une comptabilité matières identifiant les biens placés sous les régimes visés, ainsi que la date d'entrée et de sortie desdits régimes. » ;
- ㉔ d) Après le mot : « tenue », la fin du dernier alinéa du 1° est ainsi rédigée : « des registres et de la comptabilité matières ; »
- ㉕ B. – Au *b* du 3° de l'article 302 F *ter*, les mots : « un régime suspensif fiscal d'entrepôt national d'importation ou d'exportation » sont remplacés par les mots : « le régime fiscal suspensif mentionné au *a* du 2° du I de l'article 277 A » ;
- ㉖ C. – Le dernier alinéa de l'article 1695 est ainsi rédigé :
- ㉗ « La taxe sur la valeur ajoutée due lors de la sortie de l'un des régimes mentionnés aux 1°, *a* du 2° et 7° du I de l'article 277 A ou lors du retrait de l'autorisation d'ouverture du régime fiscal suspensif mentionné au *a* du 2° du même I est perçue comme en matière de douane. » ;
- ㉘ D. – Au II de l'article 1698 C, les mots : « un régime d'entrepôt fiscal prévu aux *a*, *b* et *c* » sont remplacés par les mots : « le régime fiscal suspensif prévu au *a* ».
- ㉙ II. – La première phrase du premier alinéa de l'article L. 80 K du livre des procédures fiscales est ainsi rédigée :
- ㉚ « Pour rechercher les manquements aux obligations et formalités auxquelles sont soumises les personnes autorisées à ouvrir un régime mentionné au 2° du I de l'article 277 A du code général des impôts, les agents des impôts ou des douanes ayant au moins le grade de contrôleur peuvent, dans les conditions et selon les modalités prévues aux articles L. 80 F et L. 80 G, se faire présenter les registres et les factures, ainsi que tous les documents pouvant se rapporter aux biens placés ou

destinés à être placés dans un tel régime et aux opérations et prestations afférentes à ces biens. »

③ III. – Les I et II entrent en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011.

*Délibéré en séance publique, à Paris, le 23 février 2010.*

*Le Président,*  
*Signé : BERNARD ACCOYER*





# ÉTATS LÉGISLATIFS ANNEXÉS

## ÉTAT B

(Article 6 du projet de loi)

### RÉPARTITION DES CRÉDITS POUR 2010 OUVERTS ET ANNULÉS, PAR MISSION ET PAR PROGRAMME, AU TITRE DU BUDGET GÉNÉRAL

#### BUDGET GÉNÉRAL

(En euros)

Mission / Programme	Autorisations d'engagement supplémentaires ouvertes	Crédits de paiement supplémentaires ouverts	Autorisations d'engagement annulées	Crédits de paiement annulés
<b>Action extérieure de l'État</b>			<b>13 591 785</b>	<b>13 591 785</b>
Action de la France en Europe et dans le monde.....			7 433 318	7 433 318
Rayonnement culturel et scientifique.....			4 972 461	4 972 461
Français à l'étranger et affaires consulaires.....			1 186 006	1 186 006
<b>Administration générale et territoriale de l'État</b>			<b>15 225 999</b>	<b>15 225 999</b>
Administration territoriale.....			5 604 000	5 604 000
Vie politique, culturelle et associative.....			4 405 150	4 405 150
Conduite et pilotage des politiques de l'intérieur.....			5 216 849	5 216 849
<b>Agriculture, pêche, alimentation, forêt et affaires rurales</b>	<b>444 827 539</b>	<b>444 827 539</b>	<b>10 833 228</b>	<b>10 833 228</b>
Économie et développement durable de l'agriculture, de la pêche et des territoires.....	444 827 539	444 827 539		
Forêt.....			4 743 193	4 743 193
Sécurité et qualité sanitaires de l'alimentation.....			3 845 891	3 845 891
Conduite et pilotage des politiques de l'agriculture.....			2 244 144	2 244 144
<b>Aide publique au développement</b>			<b>23 419 679</b>	<b>23 419 679</b>
Aide économique et financière au développement.....			22 761 398	22 761 398
Développement solidaire et migrations.....			658 281	658 281
<b>Anciens combattants, mémoire et liens avec la Nation</b>			<b>2 412 353</b>	<b>2 412 353</b>
Liens entre la Nation et son armée.....			384 769	384 769
Mémoire, reconnaissance et réparation en faveur du monde combattant.....			1 027 584	1 027 584
Indemnisation des victimes des persécutions antisémites et des actes de barbarie pendant la seconde guerre mondiale.....			1 000 000	1 000 000
<b>Culture</b>			<b>2 966 500</b>	<b>2 966 500</b>
Patrimoines.....			2 000 000	2 000 000

(En euros)

Mission / Programme	Autorisations d'engagement supplémentaires ouvertes	Crédits de paiement supplémentaires ouverts	Autorisations d'engagement annulées	Crédits de paiement annulés
Transmission des savoirs et démocratisation de la culture.....			966 500	966 500
<b>Défense</b>			<b>56 520 599</b>	<b>56 520 599</b>
Environnement et prospective de la politique de défense.....			859 345	859 345
Préparation et emploi des forces.....			29 499 224	29 499 224
Soutien de la politique de la défense.....			1 949 579	1 949 579
Équipement des forces.....			24 212 451	24 212 451
<b>Direction de l'action du Gouvernement</b>			<b>4 730 486</b>	<b>4 730 486</b>
Coordination du travail gouvernemental.....			4 000 000	4 000 000
Protection des droits et libertés.....			730 486	730 486
<b>Écologie, développement et aménagement durables</b>	<b>3 600 000 000</b>	<b>3 600 000 000</b>	<b>113 309 411</b>	<b>113 309 411</b>
Infrastructures et services de transports.....			81 579 528	81 579 528
Sécurité et circulation routières.....			1 154 493	1 154 493
Sécurité et affaires maritimes.....			562 903	562 903
Urbanisme, paysages, eau et biodiversité.....			7 558 267	7 558 267
Prévention des risques.....			7 062 615	7 062 615
Énergie et après-mines.....			7 930 184	7 930 184
Conduite et pilotage des politiques de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de la mer.....			7 461 421	7 461 421
Démonstrateurs et plateformes technologiques en énergies renouvelables et décarbonées et chimie verte.....	1 600 000 000	1 600 000 000		
Transport et urbanisme durables.....	1 000 000 000	1 000 000 000		
Véhicule du futur.....	1 000 000 000	1 000 000 000		
<b>Économie</b>	<b>6 640 000 000</b>	<b>6 640 000 000</b>	<b>18 079 723</b>	<b>18 079 723</b>
Développement des entreprises et de l'emploi.....			13 217 922	13 217 922
Tourisme.....			1 089 002	1 089 002
Statistiques et études économiques.....			236 095	236 095
Stratégie économique et fiscale.....			3 536 704	3 536 704
Croissance des petites et moyennes entreprises.....	2 140 000 000	2 140 000 000		
Développement de l'économie numérique .....	4 500 000 000	4 500 000 000		
<b>Engagements financiers de l'État</b>	<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>	<b>3 918 918</b>	<b>3 918 918</b>
Charge de la dette et trésorerie de l'État (crédits évaluatifs).....	500 000 000	500 000 000		
Majoration de rentes.....			3 918 918	3 918 918
<b>Enseignement scolaire</b>	<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>	<b>14 733 678</b>	<b>14 733 678</b>
Enseignement scolaire public du premier degré.....			2 500 000	2 500 000
Enseignement scolaire public du second degré.....			5 500 000	5 500 000
Vie de l'élève.....			5 233 678	5 233 678
Enseignement privé du premier et du second degrés.....			500 000	500 000
Soutien de la politique de l'éducation nationale.....			1 000 000	1 000 000
Internats d'excellence et égalité des chances.....	500 000 000	500 000 000		

(En euros)

Mission / Programme	Autorisations d'engagement supplémentaires ouvertes	Crédits de paiement supplémentaires ouverts	Autorisations d'engagement annulées	Crédits de paiement annulés
<b>Gestion des finances publiques et des ressources humaines</b>			<b>59 184 971</b>	<b>59 184 971</b>
Gestion fiscale et financière de l'État et du secteur public local.....			29 020 178	29 020 178
Gestion fiscale et financière de l'État et du secteur public local : expérimentations Chorus.....			314 874	314 874
Stratégie des finances publiques et modernisation de l'État.....			4 225 419	4 225 419
Conduite et pilotage des politiques économique et financière.....			8 164 531	8 164 531
Conduite et pilotage des politiques économique et financière (hors Chorus).....			1 044 968	1 044 968
Facilitation et sécurisation des échanges.....			9 744 360	9 744 360
Fonction publique.....			4 179 734	4 179 734
Entretien des bâtiments de l'État.....			2 490 907	2 490 907
<b>Immigration, asile et intégration</b>			<b>1 501 877</b>	<b>1 501 877</b>
Intégration et accès à la nationalité française.....			1 501 877	1 501 877
<b>Justice</b>			<b>25 367 598</b>	<b>25 367 598</b>
Justice judiciaire.....			5 815 649	5 815 649
Administration pénitentiaire.....			12 846 174	12 846 174
Protection judiciaire de la jeunesse.....			4 516 800	4 516 800
Accès au droit et à la justice.....			258 934	258 934
Conduite et pilotage de la politique de la justice.....			1 870 719	1 870 719
Conduite et pilotage de la politique de la justice (hors Chorus).....			59 322	59 322
<b>Médias</b>			<b>13 564 329</b>	<b>13 564 329</b>
Presse.....			6 500 000	6 500 000
Contribution au financement de l'audiovisuel.....			7 064 329	7 064 329
<b>Politique des territoires</b>			<b>6 926 211</b>	<b>6 926 211</b>
Impulsion et coordination de la politique d'aménagement du territoire.....			6 244 834	6 244 834
Interventions territoriales de l'État.....			681 377	681 377
<b>Recherche et enseignement supérieur</b>	<b>21 900 000 000</b>	<b>21 900 000 000</b>	<b>125 301 976</b>	<b>125 301 976</b>
Formations supérieures et recherche universitaire.....			27 637 029	27 637 029
Recherches scientifiques et technologiques pluridisciplinaires.....			40 000 000	40 000 000
Recherche spatiale.....			12 362 971	12 362 971
Recherche dans les domaines de l'énergie, du développement et de l'aménagement durables.....			24 413 480	24 413 480
Recherche et enseignement supérieur en matière économique et industrielle.....			16 093 176	16 093 176
Recherche duale (civile et militaire).....			2 729 842	2 729 842
Recherche culturelle et culture scientifique..			1 300 000	1 300 000
Enseignement supérieur et recherche agricoles.....			765 478	765 478
Instituts thématiques d'excellence en matière d'énergies décarbonées.....	1 000 000 000	1 000 000 000		
Projets thématiques d'excellence.....	3 050 000 000	3 050 000 000		

*(En euros)*

Mission / Programme	Autorisations d'engagement supplémentaires ouvertes	Crédits de paiement supplémentaires ouverts	Autorisations d'engagement annulées	Crédits de paiement annulés
Pôles d'excellence.....	15 350 000 000	15 350 000 000		
Recherche dans le domaine de l'aéronautique.....	1 500 000 000	1 500 000 000		
Nucléaire de demain.....	1 000 000 000	1 000 000 000		
<b>Relations avec les collectivités territoriales</b>			<b>78 000</b>	<b>78 000</b>
Concours spécifiques et administration.....			78 000	78 000
<b>Remboursements et dégrèvements</b>			<b>1 194 000 000</b>	<b>1 194 000 000</b>
Remboursements et dégrèvements d'impôts d'État (crédits évaluatifs).....			1 134 000 000	1 134 000 000
Remboursements et dégrèvements d'impôts locaux (crédits évaluatifs).....			60 000 000	60 000 000
<b>Santé</b>			<b>13 311 767</b>	<b>13 311 767</b>
Prévention et sécurité sanitaire.....			12 794 040	12 794 040
Offre de soins et qualité du système de soins.....			517 727	517 727
<b>Sécurité</b>			<b>28 498 252</b>	<b>28 498 252</b>
Police nationale.....			12 034 094	12 034 094
Gendarmerie nationale.....			16 464 158	16 464 158
<b>Sécurité civile</b>			<b>3 998 820</b>	<b>3 998 820</b>
Intervention des services opérationnels.....			2 085 369	2 085 369
Coordination des moyens de secours.....			1 913 451	1 913 451
<b>Solidarité, insertion et égalité des chances</b>	<b>4 500</b>	<b>4 500</b>	<b>60 769 717</b>	<b>60 769 717</b>
Lutte contre la pauvreté : revenu de solidarité active et expérimentations sociales.....			51 061 560	51 061 560
Handicap et dépendance.....	4 500	4 500	335 947	335 947
Égalité entre les hommes et les femmes.....			9 372 210	9 372 210
Conduite et soutien des politiques sanitaires et sociales.....			<b>7 271 724</b>	<b>7 271 724</b>
<b>Sport, jeunesse et vie associative</b>			<b>1 816 950</b>	<b>1 816 950</b>
Sport.....			3 652 205	3 652 205
Jeunesse et vie associative.....			1 802 569	1 802 569
Conduite et pilotage de la politique du sport, de la jeunesse et de la vie associative.....			<b>5 562 832</b>	<b>5 562 832</b>
<b>Travail et emploi</b>	<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>	<b>5 562 832</b>	<b>5 562 832</b>
Amélioration de la qualité de l'emploi et des relations du travail.....			1 479 437	1 479 437
Conception, gestion et évaluation des politiques de l'emploi et du travail.....			4 083 395	4 083 395
Investissements dans la formation en alternance.....	500 000 000	500 000 000		
<b>Ville et logement</b>	<b>500 000 000</b>	<b>500 000 000</b>	<b>22 961 596</b>	<b>22 961 596</b>
Développement et amélioration de l'offre de logement.....			9 629 380	9 629 380
Politique de la ville.....			13 332 216	13 332 216
Rénovation thermique des logements.....	500 000 000	500 000 000		
<b>Totaux.....</b>	<b>34 584 832 039</b>	<b>34 584 832 039</b>	<b>1 848 042 029</b>	<b>1 848 042 029</b>

*Vu pour être annexé au projet de loi adopté  
par l'Assemblée nationale dans sa séance du 23 février 2010.*

*Le Président,*

*Signé : BERNARD ACCOYER*





ISBN : 2-1113-1025-5



9 782111 310254

ISSN 1240 - 8468

---

Imprimé par l'Assemblée nationale