



# ASSEMBLÉE NATIONALE

12ème législature

expulsions

Question écrite n° 104723

## Texte de la question

De 84 138 en 2002, les expulsions locatives sont en constante augmentation pour atteindre 103 285 en 2004. La Confédération générale du logement vient de publier un rapport sur les jugements d'expulsion. Elle a procédé à une étude à partir de 135 décisions de justice se prononçant sur des expulsions, constatant ainsi différentes pratiques des magistrats. Cette étude a permis de mettre en évidence certaines difficultés au détriment des locataires. Elle préconise de mettre en place en amont de l'audience un mécanisme permettant, dans un délai très court suivant la naissance de la situation litigieuse, de trouver des solutions pour éviter l'expulsion. Ce mécanisme pourrait prendre la forme d'une structure de médiation ou de conciliation avec des pouvoirs étendus, un peu à l'image des commissions de surendettement. En conséquence, Mme Chantal Robin-Rodrigo demande à M. le ministre de l'emploi, de la cohésion sociale et du logement de lui donner son sentiment à ce sujet.

## Données clés

**Auteur :** [Mme Chantal Robin-Rodrigo](#)

**Circonscription :** Hautes-Pyrénées (2<sup>e</sup> circonscription) - Socialiste

**Type de question :** Question écrite

**Numéro de la question :** 104723

**Rubrique :** Logement

**Ministère interrogé :** emploi, cohésion sociale et logement

**Ministère attributaire :** économie, finances et emploi

## Date(s) clé(s)

**Question publiée le :** 19 septembre 2006, page 9733