



ASSEMBLÉE NATIONALE

13ème législature

économies d'énergie

Question écrite n° 67800

Texte de la question

M. Jean-Luc Warsmann attire l'attention de M. le secrétaire d'État chargé du logement et de l'urbanisme sur la généralisation des bâtiments basse consommation. Il le prie de bien vouloir lui faire connaître les mesures envisagées par le Gouvernement pour encourager ces constructions.

Texte de la réponse

La loi du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en oeuvre du Grenelle de l'environnement prévoit, à son article 4, la généralisation des bâtiments basse consommation dès la fin 2012. Cette obligation portant sur les bâtiments neufs doit conduire à une consommation maximale de 50 kWh/m²/an. Afin de respecter cet objectif, la réglementation thermique pour les bâtiments neufs doit donc être renforcée. Les exigences de l'actuel label bâtiment basse consommation (BBC) seront intégrées à la future réglementation thermique 2012. Le ministère de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de la mer, en charge des technologies vertes et des négociations sur le climat (MEEDDM) a mis en place une large concertation dès le mois de septembre 2008 avec l'ensemble des professionnels du secteur de la construction afin d'élaborer les modalités de cette nouvelle « RT 2012 ». Pour faire suite à cette phase de concertation, l'écriture des textes d'application de cette réglementation thermique s'est achevée au mois de juillet 2010 et la publication est prévue pour la fin de l'année 2010. Les logiciels d'application de la RT 2012 seront donc également disponibles en fin d'année 2010. La RT 2012 s'appliquera aux bâtiments tertiaires, aux bâtiments publics, ainsi qu'aux bâtiments résidentiels situés en zone ANRU ayant fait l'objet d'un dépôt de permis de construire à partir du 1er juillet 2011 et aux bâtiments résidentiels ayant fait l'objet d'un dépôt de permis de construire à partir du 1er janvier 2013. La réglementation thermique actuellement applicable est la RT 2005, définie par les articles L. 111-9, R. 111-6 et R. 111-20 du code de la construction et de l'habitation et leurs arrêtés d'application. Elle concerne tous les bâtiments neufs ayant fait l'objet d'un dépôt de permis de construire à partir du 1er septembre 2006. Afin de préparer l'application de la prochaine RT 2012 et former les acteurs de la construction à ces nouvelles exigences, le MEEDDM a mis en place un certain nombre d'aides fiscales (des informations sont disponibles sur le site Internet : www.developpement-durable.gouv.fr) pour favoriser la diffusion du label BBC (plus de 20 000 demandes de labellisation BBC sur la seule année 2009) pour des bâtiments significativement plus performants que le niveau RT 2005.

Données clés

Auteur : [M. Jean-Luc Warsmann](#)

Circonscription : Ardennes (3^e circonscription) - Union pour un Mouvement Populaire

Type de question : Question écrite

Numéro de la question : 67800

Rubrique : Énergie et carburants

Ministère interrogé : Logement et urbanisme

Ministère attributaire : Logement et urbanisme

Date(s) clé(s)

Question publiée le : 29 décembre 2009, page 12448

Réponse publiée le : 5 octobre 2010, page 10936