



ASSEMBLÉE NATIONALE

14ème législature

logement social

Question écrite n° 12582

Texte de la question

M. Gérald Darmanin interroge Mme la ministre de l'égalité des territoires et du logement sur le logement social en France. Le projet de loi relatif au renforcement des obligations de production de logement social, présenté lors du Conseil des ministres du 14 novembre 2012, prévoit le renforcement des dispositions introduites par l'article 55 de la loi du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbain avec notamment un relèvement de l'objectif de 20 à 25 % de logement social par communes. Ce faisant il souhaiterait obtenir les données actuelles relatives au nombre de logements sociaux par département.

Texte de la réponse

L'inventaire actuel réalisé en application de l'article L. 3026 du code de la construction et de l'habitation (CCH) ne porte que sur les communes dont le taux de logements sociaux est inférieur à 20 %. Il ne permet donc pas d'obtenir de façon exhaustive le nombre total de logements sociaux par département. En revanche, le répertoire de parc locatif social (RPLS) défini à l'article L. 41110 du code précité, répertorie l'ensemble des logements locatifs sociaux des bailleurs sociaux qui représentent une très grande majorité des logements sociaux décomptés au titre de l'inventaire prévu à l'article L. 3026 dans les communes soumises à l'article L. 3025. Sont seulement exclus de ce répertoire les logements conventionnés du parc privé, les logements locatifs sociaux des collectivités et de certaines associations agréées. Au 1er janvier 2012, le parc locatif social des bailleurs comprenait 4 652 299, logements, en progression de 1,7 % par rapport à 2011. Parmi ces logements 4 477 000 sont offerts à la location soit 3 % de plus qu'au 1er Janvier 2011. Répartition des 4 652 299 logements par département : 01 AIN 39 403 02 AISNE 39 385 03 ALLIER 19 311 04 ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE 5 418 05 HAUTES-ALPES 7 368 06 ALPES-MARITIMES 47 227 07 ARDECHE 12 507 08 ARDENNES 24 594 09 ARIEGE 3 499 10 AUBE 30 063 11 AUDE 14 807 12 AVEYRON 8 005 13 BOUCHES-DU-RHÔNE 151 339 14 CALVADOS 53 595 15 CANTAL 5 715 16 CHARENTE 15 412 17 CHARENTE-MARITIME 24 109 18 CHER 21 241 19 CORREZE 8 854 21 CÔTE D'OR 32 758 22 CÔTES D'ARMOR 20 964 23 CREUSE 5 417 24 DOUBS 37 866 26 DROME 25 374 27 EURE 40 133 28 EURE-ET-LOIR 30 681 29 FINISTÈRE 45 007 2A CORSE DU SUD 5 152 2B HAUTE-CORSE 7 506 30 GARD 37 163 31 HAUTE-GARONNE 69 628 32 GERS 4 955 33 GIRONDE 84 219 34 HERAULT 49 312 35 ILLE-ET-VILAINE 61 628 36 INDRE 17 882 37 INDRE-ET-LOIRE 46 790 38 ISÈRE 81 979 39 JURA 13 930 40 LANDES 11 616 41 LOIRET 20 655 42 LOIRE 57 462 43 HAUTE-LOIRE 7 909 44 LOIRE-ATLANTIQUE 73 900 45 LOIRET 48 487 46 LOT 4 835 47 LOT-ET-GARONNE 9 780 48 LOZÈRE 2 693 49 MAINE-ET-LOIRE 59 671 50 MANCHE 36 831 51 MARNE 70 903 52 HAUTE-MARNE 17 066 53 MAYENNE 15 702 54 MEURTHE-ET-MOSELLE 50 167 55 MEUSE 11 234 56 MORBIRAN 34 045 57 MOSELLE 73 676 58 NIEVRE 13 746 59 NORD 248 436 60 OISE 61 772 61 ORNE 21 428 62 PAS-DE-CALAIS 153 933 63 PUY-DE-DÔME 35 996 64 PYRÉNÉES-ATLANTIQUES 30 263 65 HAUTES-PYRÉNÉES 11 869 66 PYRÉNÉES-ORIENTALES 18 032 67 BAS-RHIN 62 442 68 HAUT-RHIN 49 288 69 RHÔNE 156 973 70 HAUTE-SAÔNE 10 779 71 SAÔNE-ET-LOIRE 42 732 72 SARTHE 37 209 73 SAVOIE 31 401 74 HAUTE-SAVOIE 39 811 75 PARIS 228 836 76 SEINE-MARITIME 132 567 77 SEINE-ET-MARNE 94 712 78 YVELINES 113 456 79 DEUX-SEVRES 15 069 80 SOMME 37 250 81 TARN 14 841 82 TARN-ET-GARONNE 7 660 83 VAR 42 874 84 VAUCLUSE 31 527 85 VENDEE 20 367 86 VIENNE 24 193 87 HAUTE-VIENNE 24 989 88 VOSGES 24 437 89 YONNE 20 198 90 TERRITOIRE DE BELFORT 14 650 91 ESSONNE 104 739 92 HAUTE-SEINE 191 016 93

SEINESAINTDENIS 207 652 94 VALDEMARNE 165 095 95 VALD'OISE 111 903 971 GUADELOUPE 30 487
972 MARTINIQUE 28 219 973 GUYANE 12 580 974 REUNION 56 666 TOTAL 4 652 299.

Données clés

Auteur : [M. Gérard Darmanin](#)

Circonscription : Nord (10^e circonscription) - Union pour un Mouvement Populaire

Type de question : Question écrite

Numéro de la question : 12582

Rubrique : Logement

Ministère interrogé : Égalité des territoires et logement

Ministère attributaire : Égalité des territoires et logement

Date(s) clé(s)

Question publiée au JO le : [4 décembre 2012](#), page 7107

Réponse publiée au JO le : [12 février 2013](#), page 1608