



ASSEMBLÉE NATIONALE

14ème législature

baux d'habitation

Question écrite n° 30086

Texte de la question

Mme Joëlle Huillier attire l'attention de Mme la ministre de l'égalité des territoires et du logement sur la modernisation des rapports entre les bailleurs et les locataires. Un rapport de février 2013 formule 55 recommandations pour sécuriser les relations entre propriétaires et locataires, maîtriser les loyers dans le parc privé et favoriser l'accès des jeunes au logement. Le rapport préconise, entre autres, une meilleure information des locataires à l'entrée dans les lieux, la réduction du préavis en zone tendue ou encore la possibilité pour le bailleur de souscrire l'assurance multirisques habitation en cas de carence du locataire et aux frais de ce dernier. Elle lui demande de lui indiquer les propositions qu'elle entend retenir dans le cadre du prochain projet de loi sur le logement et l'urbanisme.

Données clés

Auteur : [Mme Joëlle Huillier](#)

Circonscription : Isère (10^e circonscription) - Socialiste, républicain et citoyen

Type de question : Question écrite

Numéro de la question : 30086

Rubrique : Baux

Ministère interrogé : Égalité des territoires et logement

Ministère attributaire : Cohésion des territoires

Date(s) clé(s)

Question publiée au JO le : [25 juin 2013](#), page 6585

Question retirée le : 20 juin 2017 (Fin de mandat)