

ASSEMBLÉE NATIONALE

10 septembre 2020

D'ACCÉLÉRATION ET DE SIMPLIFICATION DE L'ACTION PUBLIQUE - (N° 2750)

Adopté

AMENDEMENT

N° 346

présenté par

M. Zulesi, M. Blanchet, Mme Zitouni, M. Haury, M. Batut, Mme Gipson et Mme Bureau-Bonnard

ARTICLE ADDITIONNEL**APRÈS L'ARTICLE 27, insérer l'article suivant:**

Après l'article L. 512-21 du code de l'environnement, il est inséré un article L. 512-22 ainsi rédigé :

« *Art. L. 512-22.* – Lors de la mise à l'arrêt définitif d'une installation classée pour la protection de l'environnement, le représentant de l'État dans le département peut, après consultation de l'exploitant, du maire ou du président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière d'urbanisme et, s'il le ne s'agit pas de l'exploitant, du propriétaire du terrain sur lequel est sise l'installation, fixer un délai contraignant pour la réhabilitation du site et l'atteinte des objectifs et obligations mentionnés aux articles L. 512-6-1, L. 512-7-6 et L. 512-12-1. »

EXPOSÉ SOMMAIRE

Les travaux de réhabilitation et les opérations de remise en état des sites d'installations classées pour la protection de l'environnement connaissent souvent des retards ou des délais. Ces retards ou délais peuvent légitimement justifiées par des difficultés techniques, financières ou même environnementales, mais il est également fréquent que la réhabilitation des sites industriels fassent l'objet d'une mauvaise gestion de la part de leurs exploitants ou des propriétaires du site. Les retards pris dans les opérations de réhabilitation et de revitalisation des sites industriels pénalisent lourdement l'activité et l'attractivité de nos territoires et la vie quotidienne des citoyens qui doivent vivre à proximité de friches industriels.

L'État a un rôle essentiel à jouer, aux côtés des élus et des collectivités locales, pour assurer le suivi et l'exécution dans des délais raisonnables des travaux de réhabilitation et garantir leur bonne réalisation. A cette fin cet amendement propose de donner aux préfets la possibilité de fixer un délai contraignant aux opérations de réhabilitation et de remise en état des sites ayant accueillis des ICPE.

La possibilité de fixer un délai maximal permettra d'aider les préfets dans leur mission de suivi des opérations de revitalisation des sites industrielles et contribuera à un meilleur contrôle des opérations de réhabilitation.