ASSEMBLÉE NATIONALE

5 novembre 2022

PLFR POUR 2022 - (N° 393)

Commission	
Gouvernement	

Rejeté

AMENDEMENT

N° 304

présenté par

M. Jean-Philippe Tanguy et les membres du groupe Rassemblement National

ARTICLE ADDITIONNEL**AVANT L'ARTICLE 9, insérer l'article suivant:**

I. – Le code général des impôts est ainsi modifié :

1° L'article 964 est ainsi modifié :

a) Après la première occurrence du mot : « impôt », la fin du premier alinéa est ainsi rédigée : « sur le patrimoine désigné sous le nom d'impôt sur la fortune financière » ;

b) Le premier alinéa du 2° est ainsi modifié :

– les deux occurrences des mots : « et droits immobiliers » sont supprimées ;

– les mots : « au 1° de » sont remplacés par le mot : « à » ;

– les mots : « et des parts ou actions de sociétés ou organismes mentionnés au 2° du même article 965 » sont supprimés ;

2° L'article 965 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa est ainsi modifié :

– le mot : « immobilière » est remplacé par le mot : « financière » ;

– sont ajoutés les mots : « de l'ensemble du patrimoine appartenant aux personnes mentionnées à l'article 964 ainsi qu'à leurs enfants mineurs, lorsqu'elles ont l'administration légale du patrimoine de ceux-ci. »

b) Les 1°, 2° et 3° sont supprimés ;

3° Les articles 966 et 968 à 972 *ter* sont abrogés ;

4° L'article 973 est ainsi modifié :

a) Le deuxième alinéa du I est supprimé ;

b) Les II et III sont abrogés ;

5° L'article 974 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa du I est ainsi modifié :

– les mots : « des biens ou droits immobiliers et des parts ou actions taxables » sont remplacés par les mots : « du patrimoine net » ;

– les mots : « au 1° de l'article 965 » sont remplacés par les mots : « à l'article 964 » ;

b) Le 5° du I est ainsi modifié :

– la référence : « 2° » est remplacée par la référence : « 3° » ;

– la première occurrence de la référence : « 965 » est remplacée par la référence : « 966 » ;

– à la fin, les mots : « mentionnés au 1° du même article 965 » sont supprimés ;

c) Le II est ainsi modifié :

– au premier alinéa, les mots : « mentionnées au I » sont supprimés ;

– au dernier alinéa, les mots : « mentionnées au même I » sont supprimés ;

d) Les III et IV sont supprimés ;

6° L'article 975 est ainsi rédigé :

« *Art. 975.* – Sont exclus de l'assiette du patrimoine net soumis à l'impôt sur la fortune financière :

« 1° La résidence principale ou unique, cette dernière correspondant à un bien détenu par les assujettis mais non nécessairement occupé par eux ;

« 2° Les actifs immobiliers ou mobiliers dont la détention est nécessaire à l'exercice d'une activité industrielle, commerciale, artisanale, agricole ou libérale par les assujettis ;

« 3° Les parts ou actions détenues par les assujettis dans des très petites entreprises, des petites et moyennes entreprises ou des entreprises de taille intermédiaire, telles que définies par le décret n° 2008-1354 du 18 décembre 2008, à concurrence des trois quarts de leur valeur nette. »

II. – Le I entre en vigueur le 1^{er} janvier 2023.

EXPOSÉ SOMMAIRE

Cet amendement vise à remplacer l'Impôt sur la Fortune Immobilière (IFI) par un Impôt sur la Fortune Financière (IFF).

L'actuel IFI taxe la propriété à défaut d'imposer la fortune financière, dont une grande partie relève de la spéculation.

Cette transformation protégera les classes moyennes qui entraient parfois dans l'ISF du fait de la simple valorisation d'un patrimoine immobilier familial, notamment dans les grandes villes ou les zones littorales.

L'IFI aura les mêmes taux et les mêmes seuils que l'ancien ISF.