ASSEMBLÉE NATIONALE

9 juin 2023

VISANT À FACILITER LA MISE EN OEUVRE DES OBJECTIFS DE « ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE » AU COEUR DES TERRITOIRES - (N° 958)

Adopté

AMENDEMENT

N ° CD127

présenté par
le Gouvernement

ARTICLE 8

Supprimer cet article.

EXPOSÉ SOMMAIRE

L'article 8 de la proposition de la loi permet la création de « réserves pour le développement territorial » dans les SCOT (ou à défaut de SCOT, dans les SRADDET) pour les projets d'intérêt « supracommunal ».

Le présent amendement du Gouvernement propose de supprimer cet article, dans le prolongement des travaux conduits ces derniers mois avec les deux chambres du Parlement et les associations d'élus. Un projet de décret a été préparé par le Gouvernement pour adapter les dispositions réglementaires relatives aux SRADDET et aux SCOT

Les textes en vigueur n'interdisent pas la constitution de telles « réserves de développement territorial ». Cet article ajoute donc de la complexité, alors que d'autres adaptations en cours de période peuvent être faites par modifications simplifiées, et qu'au stade du PLU, un phasage des ouvertures à l'urbanisation dans le cadre des OAP permet également une adaptation progressive. Il est donc proposé la suppression de l'article.