

**ASSEMBLÉE NATIONALE**

13 octobre 2023

PLF POUR 2024 - (N° 1680)

Commission	
Gouvernement	

**AMENDEMENT**

N ° I-3312

présenté par

M. Tellier, M. Sansu, M. Le Gayic, Mme Bourouaha, M. Castor, M. Chailloux, M. Chassaigne,  
M. Dharréville, Mme Faucillon, M. Jumel, Mme K/Bidi, Mme Lebon, M. Lecoq, M. Maillot,  
M. Monnet, M. Nadeau, M. Peu, Mme Reid Arbelot, M. Rimane, M. Roussel, M. William et  
M. Wulfranc

-----

**ARTICLE ADDITIONNEL****APRÈS L'ARTICLE 27, insérer l'article suivant:**

À la seconde phrase du IV de l'article 232 du code général des impôts, le taux : « 17 % » est  
remplacé par le taux : « 25 % » et le taux : « 34 % » est remplacé par le taux : « 50 % ».

**EXPOSÉ SOMMAIRE**

Les taux de la taxe sur les logements vacants sont insuffisamment incitatifs. C'est pourquoi les auteurs de l'amendement proposent, dans une logique de repli, de porter le taux de la taxe à 50 % la première année d'imposition et à 100 % de la valeur locative des logements la deuxième année. De tels taux permettront ainsi une incitation très forte pour les propriétaires à ne pas laisser vacant ces logements.